

## Smlouva o pronájmu vývěsní skříňky

Uzavřena mezi:

**pronajímatelem:** **město Orlová**  
se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně  
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města  
osoba pověřená k podpisu smlouvy: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku  
a hospodářské správy

IČO: 00297577  
DIČ: CZ00297577  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová  
Číslo účtu: 107216397/0300  
(dále jen „pronajímatel“ nebo „město Orlová“)

a

**nájemcem:** **Česká pirátská strana, místní politické hnutí Orlová**  
se sídlem: Na Moráni 360/3, 128 00 Praha 2  
zastoupeným: Ing. Jaroslav Kameň, místní politické hnutí Orlová  
IČO: 71339698  
DIČ: CZ71339698  
Bankovní spojení: FIO banka a.s.  
Číslo účtu: 2100047174/2010  
(dále jen „nájemce“)  
(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

### I. Předmět smlouvy

Město Orlová je vlastníkem vývěsní skříňky umístěné v podchodu MěÚ, ul. Osvobození v Orlové - Lutyni, první zleva od elektronické úřední desky, boční vchod pro zaměstnance.

### II. Doba pronájmu a účel nájmu

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze kdykoliv zrušit dohodou nebo výpovědí některé ze smluvních stran bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta je 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
3. Vývěsní skříňka bude využívána za účelem propagace České pirátské strany.

### III. Cena nájmu a způsob úhrady

1. Nájemné se stanoví:
  - za období od 1. 8. 2022 do 31. 12. 2022 v částce 413,22 + DPH v příslušné zákonné výši,
  - od 1. 1. 2022 v částce 991,73 Kč/ ročně + DPH v příslušné zákonné výši.
2. Cena za nájem bude uhrazena hotově na pokladně MěÚ Orlová nebo formou bezhotovostního platebního styku na účet města Orlová u ČSOB, a.s. Praha, pobočka Orlová, číslo účtu 107 216 397/0300, variabilní symbol 1715000026 a to:
  - za období nájmu pro rok 2022 nejpozději do 31. 8. 2022,
  - pro každý další rok nejpozději do 31. 01. běžného roku.

#### **IV. Smluvní pokuty**

V případě prodlení neuhrazení nájemného ve stanovené lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 10,- Kč za každý den prodlení s úhradou této částky.

#### **V. Ostatní ujednání**

1. Za obsah propagačních materiálů ve skříňkách odpovídá nájemce.
2. Nájemce se zavazuje, že bude obměňovat propagační materiály ve skříňce, dbát na jejich estetickou úroveň, udržovat čistotu a pořádek v okolí skříňky, zajišťovat a hradit drobnou údržbu a opravy (např. opravu zámku, opravu vývěsní plochy, oprava nátěru) a neprodleně hlásit pronajímateli potřebu provedení oprav většího charakteru a potřeby odstraňování následků vandalizmu.
3. Pronajímatel se zavazuje provádět opravy většího charakteru vč. odstraňování následků vandalizmu na náklady města.

#### **VI. Závěrečná ujednání**

1. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených očíslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.8.2022.
3. Tato smlouva, nepodléhá registraci v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť nespĺňuje podmínky pro nutnost její registrace ve smyslu ust. § 2 a násl. zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.

5. Doložka podle § 41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: K uzavření této smlouvy byl dán souhlas Radou města Orlová, a to na základě usnesení č. 2717/76 na schůzi RMO dne 27.07.2022. V dané věci byl pronajímatelem vyvěšen záměr pronájmu na úřední desce č. 442/2019 v období od 24.06.2022 do 08.07.2022.

V Orlové dne:

28 -07- 2022

Za pronajímatele:



Ing. Milan Bill  
vedoucí odboru správy majetku  
a hospodářské správy

Za nájemce:



Ing. Jaroslav Kameň  
místní politické hnutí Orlová

